

# SUS CAMPINIAE



Nieuwsbrief voor buurtbewoners  
12 / 2014

## Welkom

Beste buurtbewoner,

Via deze kersverse nieuwsbrief wil de **NV Sus Campinae**, een samenwerking tussen de groep Noordvlees Van Gool en de groep Vanden Avenue, u op de hoogte houden over de bouw van het nieuwe slachthuis op de site van het vleesverwerkende bedrijf Bens NV in Oevel. Deze investering creëert minstens 100 nieuwe banen en betekent een belangrijke economische meerwaarde voor onze regio.

Wij merken dat er de afgelopen tijd steeds meer vragen en bezorgdheden rond het project naar boven kwamen. Omdat wij alle begrip hebben voor deze bezorgdheden, willen wij hier dan ook graag dieper op ingaan. Op 4 december 2014 organiseert het gemeentebestuur van Westerlo een infovergadering waar we met plezier verder met u praten over dit project. Wij bieden steeds een luisterend oor en vinden jullie mening belangrijk voor het welslagen van dit project.

In deze eerste nieuwsbrief willen we jullie alvast informeren over wie de **NV Sus Campinae** is, wat we juist willen verwezenlijken op de site in Oevel, wanneer dit alles gepland is, maar vooral ook waarom we dit doen.

Daarnaast gaan we dieper in op de bezorgdheden die u formuleerde en die ook in het Milieueffectenrapport (MER) nader toegelicht worden. Wij nemen deze bezorgdheden ernstig en willen u dan ook graag uitleggen hoe wij aan ieder van deze aspecten werken, welke concrete inspanningen wij al leverden en welke we in de nabije toekomst nog zullen leveren om onze impact tot een minimum te beperken.

Tot slot ontdekt u ook hoe u kan solliciteren, indien u geïnteresseerd bent in één van de 100 nieuwe jobs die de **NV Sus Campinae** zal aanbieden in de regio.

Wist u trouwens al dat wij ook een website hebben over dit project? Alle laatste nieuwtjes over het slachthuis in Oevel vindt u op [www.sus-campinae.be](http://www.sus-campinae.be).

Wij wensen jullie veel leesplezier!

De directie van **NV Sus Campinae** 

## De NV Sus Campinae stelt zichzelf voor

De **NV Sus Campinae** is opgericht vanuit een samenwerking tussen de **groep Vanden Avenue** en de **groep Noordvlees Van Gool**. Deze samenwerking ondersteunt de verdere groei van beide groepen. Bovendien bleek in 2012 dat het slachthuis De Lokery van Bens NV (onderdeel van Vanden Avenue) zou verhuizen van Lokeren naar Oevel.

Een van de redenen hiervoor is dat Bens NV op het industrieterrein in de Nijverheidsstraat in Oevel al een varkensslachterij en diepvriesinstallaties heeft. De investering in een moderne slachterij aansluitend hieraan op hetzelfde industrieterrein vormt een logische stap. Dit industrieterrein is zelfs toegankelijk voor Seveso-bedrijven, wat het slachthuis zeker niet is.

Wij investeren 30 miljoen euro met de bouw van dit slachthuis. Door dit project neemt het economische belang van de regio aanzienlijk toe. Bovendien zal het nieuwe slachthuis ook minimaal 100 nieuwe banen creëren voor de regio, en kunnen heel wat mensen aan de slag in een bedrijf op amper een steenworp van hun huis.

De gemeente Westerlo organiseert op 4 december 2014 (om 20h00 in zaal De Biehal, Sint-Michielsstraat 8 te Westerlo) een infovergadering. Wij zien jullie daar graag terug zodat wij nog meer duiding kunnen geven over onze bedrijven en het verdere verloop van dit project.

**Wil u steeds op de hoogte zijn van de laatste nieuwtjes van het nieuwe slachthuis in Oevel? Bezoek dan nu onze spliksplinternieuwe website: [www.sus-campinae.be](http://www.sus-campinae.be)**



Luchtfoto  
inplanting  
toekomstige  
site slachthuis  
Sus Campinae

Bens NV

# Nieuw slachthuis Oevel

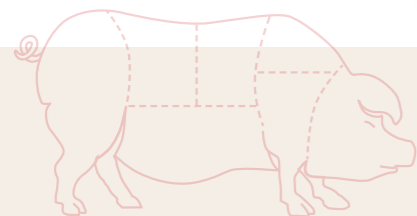
## Het MER toegelicht

Alvorens de **NV Sus Campiniae** van start kan gaan met de werken op het industrieterrein in Oevel, dient zij een milieuvergunningsaanvraag (MVA) in te dienen bij de Provincie Antwerpen. Het Milieueffectenrapport (**MER**) maakt een belangrijk deel uit van deze aanvraag. Deze MVA wordt behandeld door de deputatie. Om deze beslissing te nemen krijgt de deputatie advies van verschillende overheidsinstanties, waaronder het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie van de Vlaamse overheid, de Vlaamse Milieumaatschappij, OVAM en het Toezicht Volksgezondheid van het Vlaams Agentschap Zorg en Gezondheid. Het geeft een concreet beeld van de mogelijke effecten die de geplande activiteiten zullen hebben op de omgeving en hoe deze eventueel kunnen gemilderd, vermeden of verholpen worden. Hierbij worden alle aspecten van de mogelijke invloed op de omgeving in acht genomen. Het **MER** voor dit project werd op 28 mei 2014 goedgekeurd en hier vind je elk aspect ervan met de bijhorende actiepunten in detail beschreven:



### Geur

Wij begrijpen dat het geureffect één van de voornaamste bezorgdheden is van de buurtbewoners en dit is voor ons dan ook een belangrijk aandachtspunt. De onderzoeken in het kader van het **MER** tonen aan dat inzake geur een beperkt effect op de omgeving wordt verwacht en dat er nergens een sterk negatief effect zal optreden. Wij nemen toch enkele concrete maatregelen om het geureffect te beperken door het plaatsen van een luchtbehandelingsinstallatie. Deze installatie zorgt ervoor dat de geuremissies sterk verminderd worden. Wij hebben ook het geureffect op het winkelcentrum 'Olen Shopping Park' onderzocht. De resultaten van dit onderzoek bevestigen dat er op geen enkel moment geurimpact wordt verwacht. Er werden ook bezorgdheden geformuleerd met betrekking tot de geurimpact van het nieuwe slachthuis in combinatie met omliggende bedrijven zoals Kaneka. Wij hebben dit laten onderzoeken en er zal geen versterkend geureffect optreden, aangezien deze bedrijven een ander type geurkarakter hebben. 🇸🇧



### Grondwater

Producteren in de voedingsnijverheid gaat zo goed als altijd gepaard met het verbruik van water. Ook bij ons speelt water een uitermate belangrijke rol in onze activiteiten vooral voor onder andere het nastreven van een optimale hygiëne. Wij pompen het grondwater op een diepte van 90m. Uit onderzoek blijkt dat dit geen effect zal hebben op de hoeveelheid en de kwaliteit van het grondwater. Om dit ook in de toekomst te verzekeren, nemen wij enkele waterbesparende maatregelen: zo gebruiken wij waar mogelijk spaarslangen en spaarkoppen, optimaliseren wij het waterverbruik van de machines en voorzien wij in een geautomatiseerde watertoevoer naar de slachtlijn. 🇸🇧

### Afvalwater

Wie water verbruikt, krijgt automatisch ook te maken met afvalwater. Om dit afvalwater optimaal te zuiveren gaan wij aan de slag met een eigen biologische waterzuiveringsinstallatie. De lozingen voldoen aan alle bestaande lozingsvoorwaarden. Bovendien wordt een deel van het afvalwater na zuivering opnieuw gebruikt. Het gezuiverde afvalwater zal in de Zandvoortloop geloosd worden, die hiervoor na onderzoek het meest geschikt bleek. Ook voor overstromingen hoeft niet gevreesd te worden. Na een plaatsbezoek met diverse instanties werd geen probleem met het afvoerdebiet vastgesteld. Indien er toch problemen zouden zijn bij hevige neerslag, laat ons flexibel systeem ons toe om de lozingen voor een bepaalde tijd te stoppen. 🇸🇧



### Bodem

Het **MER** benadrukt dat het nieuwe slachthuis geen of een verwaarloosbaar effect zal hebben op de bodemkwaliteit, het bodemgebruik en de bodemgeschiktheid. Aangezien wij voldoen aan alle opgelegde lozingsvoorwaarden (zie afvalwater), heeft het lozen van afvalwater ook geen effect op de bodem. 🇸🇧

### Lucht

Wij maken gebruik van stookinstallaties die op aardgas werken en voldoen aan alle opgelegde emissievoorwaarden. De verbrandingsuitstoot werd onderzocht en het **MER** benadrukt dat de uitstoot verwaarloosbaar is en een minimale impact op de leefomgeving heeft. 🇸🇧

### Geluid

Waar beweging en activiteit is, is er ook geluid. Zo ook bij ons: de voornaamste geluidsbronnen van het nieuwe slachthuis zullen de koelgroepen zijn, de warmtekrachtkoppeling en de waterzuiveringsinstallatie. Uit metingen blijkt echter dat het geluidsklimaat in de omgeving vandaag voornamelijk bepaald wordt door de autosnelweg E313. Door concrete maatregelen wordt geen wijziging in het huidige geluidsklimaat verwacht. Zo voorzien wij om onze geluidsbronnen in een gebouw te plaatsen, met voor de warmtekrachtkoppeling nog een extra omkasting. 🇸🇧



### Mobiliteit

Ook transport kan een impact hebben op de omwonenden. Wij hebben verkeerstellingen gedaan en op basis hiervan een mobiliteitsplan opgesteld met vaste trajecten voor aan- en afvoer. Zo streven wij ernaar om de impact voor de woonwijken minimaal te houden. Uit de verkeerstelling bleek dat de extra transporten slechts beperkt zullen bijdragen tot de algemene verkeerssituatie. Toch vinden wij mobiliteit & transport een belangrijk aandachtspunt: zo zullen de chauffeurs van en naar de site uitsluitend gebruik maken van de nieuwe fly-over via op- en afrit 23. 🇸🇧



### Fauna & flora

Aangezien de site op een industrieterrein ligt, zal het nieuwe slachthuis geen impact hebben op de fauna en flora. Bovendien liggen er in een straal van 2 kilometer rond de site geen natuurmonumenten of gebieden die beschermd zijn door het Vlaams Ecologisch Netwerk. 🇸🇧

# SUS CAMPINIAE



## Op zoek naar een job dicht bij huis?

Het nieuwe slachthuis zal maar liefst 100 nieuwe werknemers aanwerven. Wij dragen de optimale werkomstandigheden van al onze medewerkers hoog in het vaandel. Zo werken wij voor onze medewerkers bijvoorbeeld concrete vervoersplannen uit om hun woon-werkverplaatsing te organiseren.



Omdat deze jobcreatie belangrijk is voor de regio, zijn wij nu eveneens reeds in gesprek met werknemersorganisaties zoals ACV en ABVV om te bekijken hoe we kunnen samenwerken aan dit project.



“De investering die Noordvlees Van Gool en Vanden Avenne plannen in Oevel is zeer belangrijk voor de tewerkstelling en de welvaart in de streek. Niet alleen de meer dan 100 mensen die er een baan zullen vinden, maar ook de lokale handel en horeca zullen er beter van worden. Ik ben ervan overtuigd dat de inplanting bovendien zal gebeuren met een minimum aan hinder. Daarom roep ik op om deze ondernemers de kans te geven via deze investering een steentje bij te dragen aan de welvaart in jullie mooie streek.”

Karel Van Eetvelt,  
Gedelegeerd Bestuurder Unizo

“Voka Kamer van Koophandel Kempen steunt volop het project van Sus Campiniae te Oevel. Vlaanderen en de Kempen hebben meer nood aan ‘stille kampioenen’, rolmodellen voor groei en nieuw industrieel ondernemen. Belangrijke kenmerken hierbij zijn onder meer ambitieuze doelstellingen, veel aandacht voor HR-beleid, investeringen, innovatie en een sterke internationale gerichtheid. Laat dat nu juist de inzet zijn voor het project in Oevel. Als Belgische marktleider kan Sus Campiniae met dit project toetreden tot de top van de Europese slachthuissector en daarbovenop zorgen voor een tewerkstelling van 100 mensen. Dit laatste is ook niet onbelangrijk daar we weten dat de werkloosheidsgraad in Westerlo 7,12% bedraagt. We spreken over een investering van 30 miljoen euro waar ook Kempense bedrijven bij betrokken worden. Bij de nieuwe vestiging zullen de modernste technieken worden gebruikt, een echt voorbeeld van innovatie! Geef volop kans aan deze potentiële kampioen, Vlaanderen en meer bepaald de Kempen hebben ze hard nodig!”

Jan Hendrickx,  
Algemeen Directeur Voka  
Kamer van Koophandel Kempen



Bent u geïnteresseerd in een job in een bedrijf waar kwaliteit en duurzaamheid centraal staan? En werkt u graag dicht bij huis?

Neem dan binnenkort een kijkje op [www.sus-campiniae.be](http://www.sus-campiniae.be) voor alle vacatures. Wij bieden functies aan voor uiteenlopende profielen: slachthuisarbeiders, logistieke arbeiders, administratieve & technische functies. De verschillende vacatures zullen in de komende maanden aangekondigd worden op onze website.

Een job gezien die misschien iets voor u is? Stuur dan zeker uw cv en motivatiebrief naar [info@sus-campiniae.be](mailto:info@sus-campiniae.be)



## Distributie NV Sus Campiniae nieuwsbrief en contact

De nieuwsbrief van NV Sus Campiniae wil u informeren over de vooruitgang van de toekomstige vestiging in Oevel.

Bovenop de nieuwsbrief, hebben wij ook een nieuwe website zodat u op elk moment en in een oogopslag alle nodige informatie over ons project in Oevel kan vinden. Neem dus gerust een kijkje op [www.sus-campiniae.be](http://www.sus-campiniae.be)!

Daarnaast kunt u altijd rechtstreeks bij ons terecht met al uw vragen, opmerkingen of suggesties via [info@sus-campiniae.be](mailto:info@sus-campiniae.be).



VERSTERKT ONDERNEMERS